

Số: 164... /TB-THADS

Đông Đa, ngày 15 tháng 01 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 2115 /CV

Ngày 18 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 242/2020/QĐPT ngày 03 tháng 07 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 03/2020/DSST ngày 08 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS- DS ngày 18 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 16/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 3112/2020/CT-ĐG/TTN ngày 06 tháng 01 năm 2021 của Công ty TNHH Thẩm định và Tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau: Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 175, tờ bản đồ số 6G-III-18, diện tích 60,9 m² tại địa chỉ: Số 22a Thái Thịnh, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 780587 do UBND quận Đống Đa, thành phố Hà Nội cấp ngày 26/10/2010, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH00107/3024.2010.QĐUB đứng tên ông Đặng Đình Cường.

Hiện trạng nhà đất tại địa chỉ số 22a Thái Thịnh, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, Hà Nội: Quyền sử dụng đất 60,9m² và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà 04 tầng xây dựng bê tông.

Giá khởi điểm là: **3.677.699.000 đồng** (Bằng chữ: Ba tỷ, sáu trăm bảy mươi bảy triệu, sáu trăm chín mươi chín nghìn đồng chẵn./.)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 15/01/2021 đến hết ngày 18/01/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THIADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Thanh Hà